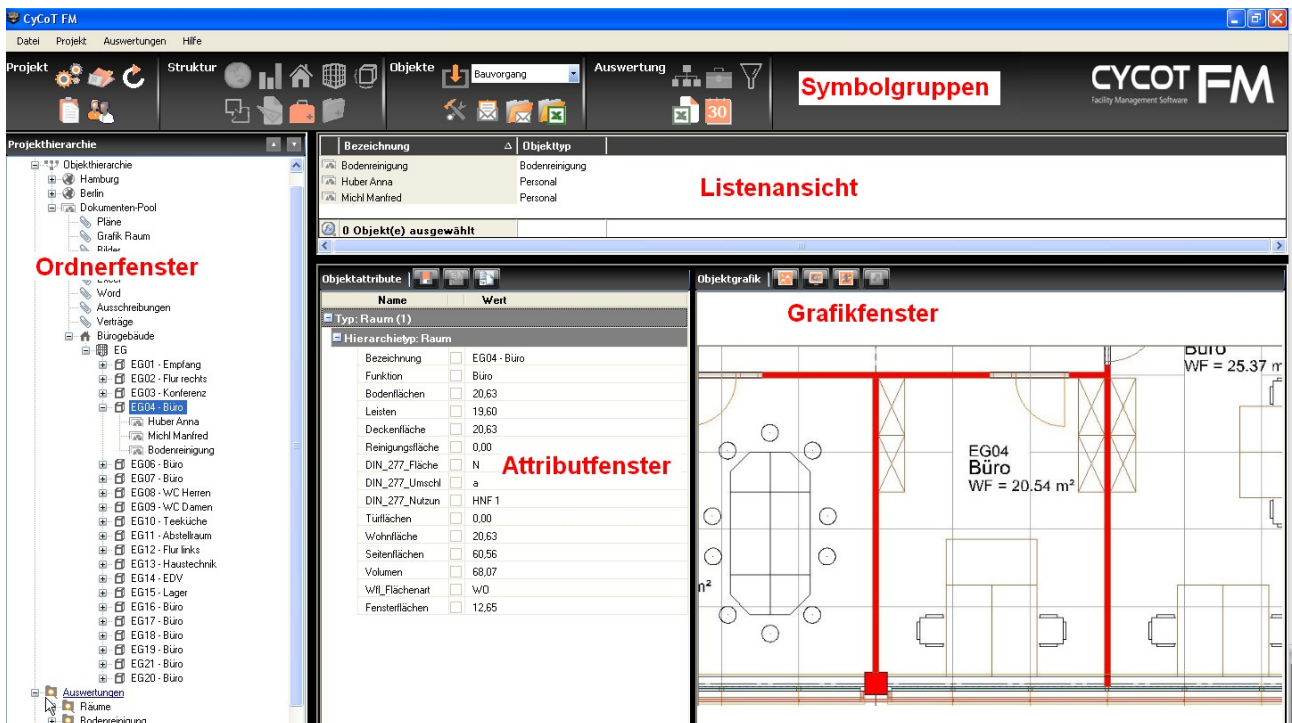


Highlights

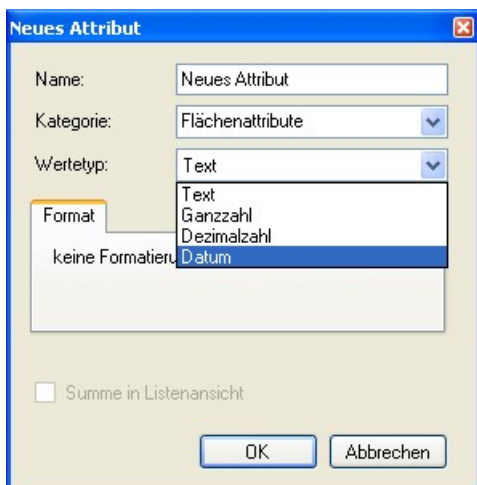
CYCOT FM ist eine besonders einfache und effiziente Gebäudeverwaltung. Das Programm wurde nach modernsten Erkenntnissen in der Softwareergonomie entwickelt.

Im Lieferumfang von CYCOT FM sind Benutzertypen wie Flächenmanagement, Bodenreinigung, Verträge, Verbrauch, Personal, Betriebskosten, Technische Ausstattung, Instandhaltung, Möbel und Nebenkosten enthalten. Selbstverständlich können diese "Benutzertypen" angepasst werden.

- CYCOT FM benötigt keine Datenbank
- Gesamtes Projekt wird in der bekannten Explorerstruktur abgebildet
- Projektstrukturen können frei definiert werden
- Benutzer kann zu den vorhandenen Attributen eigene Attribute anlegen
- Attribute können in einem Formeleditor miteinander rechnen
- An jeder Stelle der Projekthierarchie können beliebig viele Dokumente eingebunden und angezeigt werden
- Auswertungen können über Filter frei definiert werden
- Reports werden nach Microsoft Excel übergeben
- CYCOT FM ist leicht erlernbar, außerdem gibt es Video-Trainings
- Sehr gutes Preis-/Leistungsverhältnis
CYCOT FM kostet 1.799 €



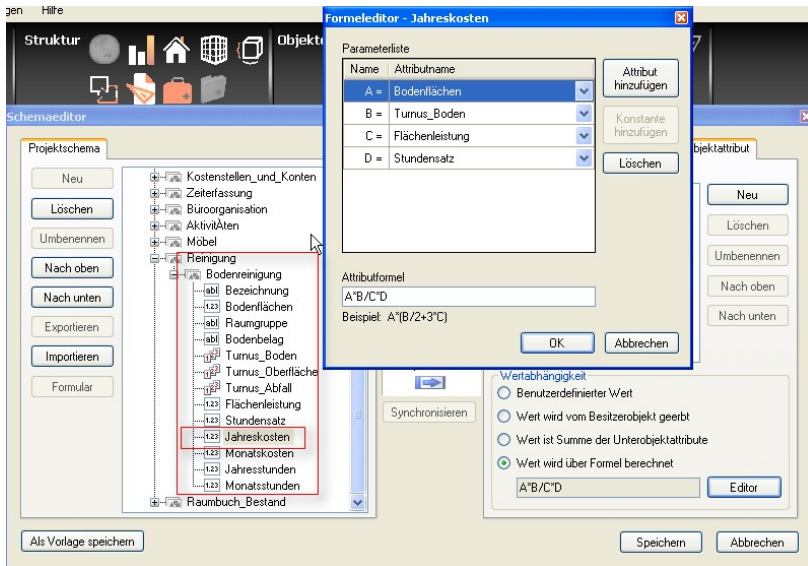
Großen Wert haben wir bei der Programmentwicklung auf Übersichtlichkeit und Bedienerfreundlichkeit gelegt. In den 4 Symbolgruppen (Projekt - Struktur - Objekt - Auswertung) sind die Bedienericons übersichtlich angeordnet. Im Ordnerfenster wird die gesamte Projekthierarchie abgebildet. Zur Abrundung der Information kann jedem Raum eine Raumgrafik zugewiesen werden.



Mit dem Programm (auch der Demoversion) liefern wir einem Pool an Attributen aus.

Ohne großen Aufwand kann jeder Anwender sich seine eigenen Attribute erzeugen. Dabei hat er die Möglichkeit die Attribute strukturiert zu speichern und Wertetypen (Text, Ganzzahl, Dezimalzahl und Datum) zu vergeben.

Zusätzlich kann dann noch definiert werden, ob bei den Auswertungen und dann später in Excel für die Attributspalten Summen angezeigt werden.



Ein "Benutzertyp" wie hier die Bodenreinigung wird aus Attributen zusammengesetzt. Dabei können Werte wie die Bodenfläche vom Raum, dem sie zugewiesen werden, geerbt werden.

Ein absolutes Highlight ist der Formeleditor. In diesem kann mit Attributen gerechnet werden.

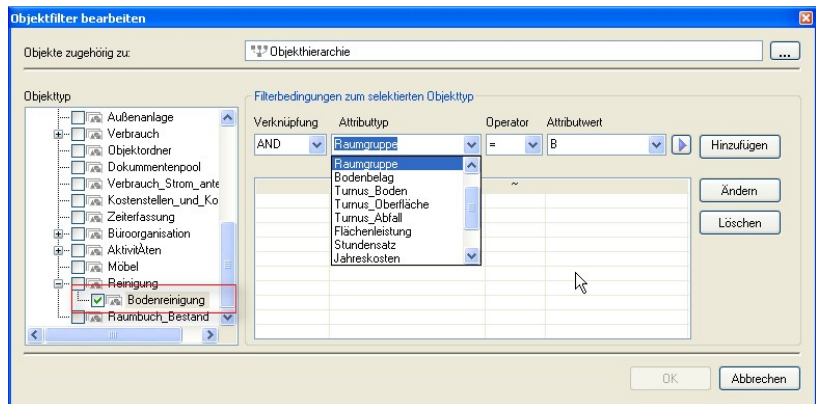
Am Beispiel links sehen Sie, dass die "Jahreskosten" für die Bodenreinigung sich wie folgt berechnen:

Bodenfläche x Turnus-Boden/Flächenleistung x Stundensatz

$$A*B/C*D$$

In einem Auswertungsordner können mit einem Objektfilter aus einem Benutzertyp, in diesem Fall der Bodenreinigung, alle Attribute, in diesem Fall die "Raumgruppe," bis auf Vorschlagswertebene, in diesem Fall "Raumgruppe B" gefiltert werden.

Natürlich können diese Filter auch auf ein Datum angesetzt werden. Das bedeutet dass z.B. anstehende Wartungstermine für den nächsten Monat angezeigt werden können.



raum	Raumflächen	Bodenbelag	Turnus	Stundensatz	Flächenleistung	Jahreskosten	Monatskosten	Jahresstunden	Monatsstunden
EG21 - Büro	27,30 Teppich	104	17,20	230,00	212,32	17,69	12,34	1,03	
EG07 - Büro	20,83 Teppich	104	17,20	230,00	160,45	13,37	9,33	0,78	
EG06 - Büro	25,47 Teppich	104	17,20	230,00	198,09	16,51	11,62	0,96	
EG04 - Büro	20,83 Teppich	104	17,20	230,00	160,45	13,37	9,33	0,78	
EG03 - Konferenz	41,26 Teppich	104	17,20	230,00	321,91	26,83	19,72	1,59	
EG13 - Hauswirtschaft	13,19 Teppich	104	17,20	230,00	102,58	8,55	5,96	0,50	
EG14 - EDV	13,59 Teppich	104	17,20	230,00	105,69	8,81	6,15	0,51	
EG16 - Büro	20,83 Teppich	104	17,20	230,00	160,45	13,37	9,33	0,78	
EG20 - Büro	13,57 Teppich	104	17,20	230,00	105,54	8,79	6,14	0,51	
EG19 - Büro	20,83 Teppich	104	17,20	230,00	160,45	13,37	9,33	0,78	
EG18 - Büro	25,47 Teppich	104	17,20	230,00	198,09	16,51	11,62	0,96	
EG17 - Büro	25,47 Teppich	104	17,20	230,00	198,09	16,51	11,62	0,96	
EG01 - Empfang	40,09 Teppich	104	17,20	230,00	311,80	25,98	18,13	1,51	
Summe	308,06				2.395,90	199,66	139,30	11,61	

Links sehen Sie das Ergebnis einer Auswertung in CYCOT FM.

In der Summenzeile wird dann das Ergebnis der markierten Zeilen angezeigt. Beim Beispiel links sind alle Zeilen markiert, deshalb werden die Jahreskosten, Monatskosten etc. aller Reinigungsvorgänge der Raumgruppe B angezeigt.

In der Spaltenkonfiguration haben Sie die Möglichkeit die Reihenfolge der Spalten zu ändern. Spalten die Sie in der Auswertung nicht benötigen können ausgeblendet werden. Außerdem können Sie jedem Attribut einen anderen Spaltennamen geben.

Ein einmal festgelegter Auswertungsordner bleibt mit seinen Filterbedingungen in der strukturierten Übersicht der Auswertungsordner bestehen und kann jederzeit aufgerufen werden.

Dieser Aufruf ist auch mit dem kostenlosen CYCOT FM Viewer möglich.

